

Nr. 124/52877/19.12.2025

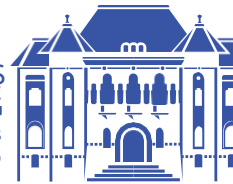
Aprobat,

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**RAPORT DE SPECIALITATE -modificat
la proiectul de hotarare pentru stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2026**

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin.(1), art. 121 alin.(1) si (2) si art. 139 alin. (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) art. 4 si art. 9 paragraful 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile ulterioare;
- d) art. 5 alin (1) lit a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit.b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum si pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- f) art.1 din OUG nr.124/2024 privind prorogarea unor termene si consolidarea capacitatii administrative in domeniul impozitarii proprietatii;
- g) Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- h) Ordonantei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol , aprobata cu modificari
si completari prin Legea nr. 98/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Ordinului comun nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 din 23 ianuarie 2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020 – 2024;
- i) art. 19 si art. 20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 3/2003, cu modificarile ulterioare;
- j) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protectia civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- k) art. 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- l) art. 6 din Ordonanta Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- m) art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului



național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativ a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componenta unităților administrativ- teritoriale și ierarhizarea localităților, conform careia Municipiul Campulung este unitate administrativ teritorială de rang II;

n) art. 139, alin. (3), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

o) art. 24 din Legea nr. 311/2003, republicată, legea muzeelor și a colecțiilor publice;

p) art. 14 din Anexa 2, Cap. 5, din Ordinul nr. 2193 din 17 martie 2004 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a așezămintelor culturale;

r) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

s) Lege nr. 239/2025 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

t) Ordonanța de urgență nr. 78/2025 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

Temeiurile juridice de mai sus se completează cu hotărârea Consiliului Local privind stabilirea zonelor fiscale la nivelul Municipiului Campulung.

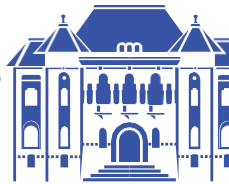
Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, alte taxe locale.

În conformitate cu prevederile art. 491, alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3[^]1), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București se



adoaptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.

Pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (<http://www.mdrap.ro>) la secțiunea Administrație Publică, Politici Fiscale și Bugetare Locale este afișată rata inflației pentru anul 2024 de **5,6%**.

Conform art. 489, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b), iar potrivit alin. (2), cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

Conform art. 489¹, alin (1), alin. (2) și alin (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărâ să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027 se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și în funcție de constatări se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării.

Potrivit legii, criteriile prevăzute se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

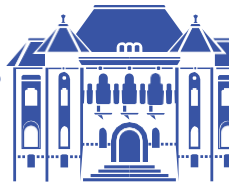
Pentru anul 2026 se propune scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru următoarele categorii de clădiri :

- clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

- clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare.



De asemenea, se propune și scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren pentru următoarele categorii de terenuri:

- terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

- terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

- terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

- terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 456 alin (4) și ale art. 464 alin. (3) din Codul fiscal, modificat și completat prin Legea nr. 239/2025 și O.U.G. nr. 78/2025, se propune ca termen de depunere a documentelor justificative pentru acordarea scutirilor, termenul de 28 februarie 2026, propunându-se, totodată, și termenul de 31 martie 2026 pentru comunicarea de către organul fiscal local a îndeplinirii/neîndeplinirii condițiilor de eligibilitate pentru acordarea scutirii.

Urmărirea încadrării sumelor scutite în limita a 5% din veniturile din impozite și taxe locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii de stabilire a impozitelor și taxelor, se realizează în cadrul Direcției Economice și Fiscale din aparatul de specialitate al primarului.

Cererea de scutire însoțită de documentele justificative se depune de către solicitant la Serviciul administrare venituri impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Municipiului Câmpulung.

Se propun criteriile pe baza cărora se pot acorda scutirile antementionate:

a) Criteriul 1-Documente justificative: Scutirea se acorda contribuabililor care depun la organul fiscal local documentele justificative până la data de 28 februarie 2025.

După caz, documentele depuse trebuie să ateste:

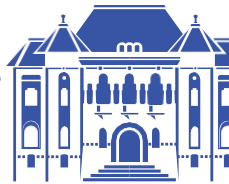
- identitatea solicitantului: copii ale documentelor de identitate, în cazul persoanelor fizice, respectiv copii după documentele de înființare și organizare, în cazul persoanelor juridice.

- desfasurarea de activități caritabile fără scop lucrativ în imobilele care fac obiectul scutirii de la plata impozitului/taxei;

- utilizarea integrală a imobilului pentru serviciul de interes local;

- dovada deținerii autorizațiilor, avizelor, certificărilor și altor documente valabile din care să rezulte că se încadrează în una dintre situațiile pentru care se acorda scutiri;

- dovada proprietății/utilizării imobilului pentru care se solicită acordarea



scutirii.

b) Criteriul 2- Situatia fiscala: Beneficiarul sa isi fi indeplinit obligatia de plata a impozitelor/taxelor locale pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege si sa nu figureze in evidentele fiscale la data de 31 decembrie 2025 cu debite provenite din alte taxe, amenzi, chirii, redevente, etc. datorate bugetului local.

c) Criteriul 3- Valabilitatea : Scutirea se aplica pentru anul fiscal 2026, cu posibilitatea mentinerii valabilitatii si in anul fiscal 2027 dupa evaluarea scopului urmarit si a analizei cost-beneficiu.

Pentru anul fiscal 2026, în baza prevederilor art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, propunem majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu 200% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Campulung, identificate potrivit Regulamentului aprobat prin HCL nr. 120 / august 2018.

Se propune, de asemenea, ca pentru plata cu anticipație pana la data de 31 martie a anului 2026 a impozitului/taxei pe cladiri prevazute la art. 462, alin (2), a impozitului/taxei pe teren prevazute la art. 467, alin. (2), respectiv a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, datorate pentru intregul an de catre contribuabili, Consiliul Local poate acorda o bonificație de pana la 10% inclusiv.

In raport de cele prezentate, Direcția economica si fiscala, compartimentul arhiva, compartimentul cadastru si agricultura, compartimentul urbanism, compartimentul protectie civila, compartimentul autorizatii de functionare din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Campulung, Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public si Privat, Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor, Muzeul Municipal Campulung, Casa de Cultura Tudor Musatescu, înaintează propunerile privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026, prevazute in Anexele 1- 18 atasate prezentului raport de specialitate si propune aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata de initiatorul acetiua Primarul Municipiului Campulung.

Anexele 1-18 sunt prezentate dupa cum urmeaza:

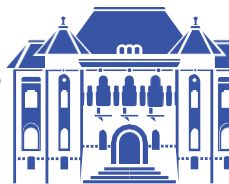
1. Nivelul taxelor si impozitelor locale prevazute in tabloul cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile de U.A.T. Municipiul Campulung in anul fiscal 2026 in baza **Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare**– Anexa nr. 1;

2. Nivelul taxei pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare pentru anul fiscal 2026- **Anexa nr. 2**;

3. Nivelul taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizatiilor si alte taxe locale pentru anul 2026– **Anexa nr. 3**;

4. Nivelul taxelor prevazute la art. 474 din Legea nr. 227/2015 in anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 4**;

5. Nivelul taxelor pentru eliberarea/reînnoirea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevazute la art. 475, alin. (3) in anul fiscal 2026 –



Anexa nr. 5;

6. Nivelul taxei speciale pentru eliberarea/reinnoirea acordurilor pentru desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață prevazute de O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, aplicabilă de la 01.01.2026 – **Anexa nr. 6;**

7. Nivelul taxelor speciale pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării și autorizarea transportului de persoane în regim de taxi în anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 7;**

8. Nivelul taxelor speciale pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor în anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 8;**

9. Nivelul taxelor și tarifelor speciale pentru funcționarea Serviciului Public de Administrarea Domeniului Public și Privat aplicabile în anul 2026 – **Anexa nr. 9;**

10. Nivelul taxelor speciale pentru susținerea măsurilor și acțiunilor de protecție civilă, prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență în anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 10;**

11. Nivelul chiriilor minime utilizate pentru închirierea spațiilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung și aflate în administrarea Consiliului Local, aplicabile de la 01.01.2026 - **Anexa nr. 11;**

12. Nivelul chiriilor pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al UAT Municipiul Câmpulung, aflate în administrarea Consiliului Local aplicabile de la 01.01.2026- **Anexa nr. 12;**

13. Nivelurile minime ale chiriilor ce urmează să fie negociate în anul 2026 pentru imobile închiriate, pe baza de contract, aflate în administrarea unităților de învățământ din Municipiul Câmpulung - **Anexa nr. 13;**

14. Nivelul taxelor ce vor fi practicate în anul 2026 pentru activități culturale – sportive și sociale desfășurate în unitățile de învățământ, cantine, săli de sport, aflate în administrarea unităților de învățământ din Municipiul Câmpulung – **Anexa nr. 14;**

15. Nivelul taxelor pentru activitățile desfășurate de către serviciile din cadrul Primăriei Municipiului Câmpulung în anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 15;**

16. Nivelul altor taxe locale pentru anul fiscal 2026 – **Anexa nr. 16;**

17. Nivelul taxelor aplicate în anul fiscal 2026 de Casa de Cultura „Tudor Mușatescu” și de Muzeul Municipal Câmpulung – **Anexa nr. 17.**

18. Nivelul taxei speciale pentru promovarea turistică a Municipiului Câmpulung pentru anul fiscal 2026 - **Anexa nr. 18.**

Director executiv,

Violeta IARCA

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedinței.

Sef serviciu administrare

venituri persoane fizice și juridice,

Claudia Marilena VRABIE

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedinței.